



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 299

5 Ιουλίου 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αλλαγή χρήσης 4.000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 874α κοινόχρηστο αγροκτήματος Δ.Δ. Ανύδρου Δήμου Μενιδός σε χώρο ανέγερσης κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων..... 1
- Αλλαγή χρήσης 22.180 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2460α κοινόχρηστο (βοσκή) αγροκτήματος Δ.Δ. Ν. Μυλοτοπού Δήμου Κύρρου σε χώρο για την αποκατάσταση χώρου για την ανεξέλεγκτη διάθεση στερεών αποβλήτων του Δήμου Κύρρου..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1230 (1)
Αλλαγή χρήσης 4.000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 874^α κοινόχρηστο αγροκτήματος Δ.Δ. Ανύδρου Δήμου Μενιδός σε χώρο ανέγερσης κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 2) Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742 Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.
- 3) Τον ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3' περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημόσιων εκτάσεων.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 ΦΕΚ 98 Α/22.4.2005.
- 5) Τις θετικές απαντήσεις των παρακάτω Υπηρεσιών.
- 6) Την από 30.1.2006 αίτηση του Δανιήλ Λιακού.
- 7) Το υπ' αριθμ. 2055/27.3.2007 έγγραφο της Δ/νσης Τοπικής Αυτ/σης Ν. Πέλλας.
- 8) Το υπ' αριθμ. 13263/14.4.2006 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας και Πρόνοιας Ν. Πέλλας.
- 9) Το υπ' αριθμ. 2225/10.4.2006 έγγραφο ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και κλασικών Αρχαιοτήτων.
- 10) Το υπ' αριθμ. 1766/29.3.2006 έγγραφο 11^{ης} Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. 2008/10.5.2006 έγγραφο Δ/νσης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

12) Το υπ' αριθμ. 1172/11.4.2006 έγγραφο Δασαρχείου Έδεσσας.

13) Τα υπ' αριθμ. 1235/27.4.2006 έγγραφο τμήματος τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτών.

14) Το υπ' αριθμ. 803/22.3.2007 έγγραφο Δ/νσης Πολιτικής Γης Γιαννιτών.

15) Το υπ' αριθμ. 97811.4.2006 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτών.

16) Την υπ' αριθμ. 69/2007 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μενιδός.

17) Το υπ' αριθμ. 177/6.4.2006 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εδέσσης.

18) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1.000 της κοινοχρήστου εκτάσεως.

Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., καθορίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της έκτασης των 4000.00 τ.μ. από το υπ' αριθμ 874^α κοινόχρηστο τεμάχιο αγροκτήματος Δ.Δ. Ανύδρου Δήμου Μενιδός, σε χώρο ανέγερσης κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων, υπό του Δανιήλ Λιακού, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτών με την από 27.4.2007 πράξη του.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρεωτική λήψη των σχετικών οικοδομικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ.

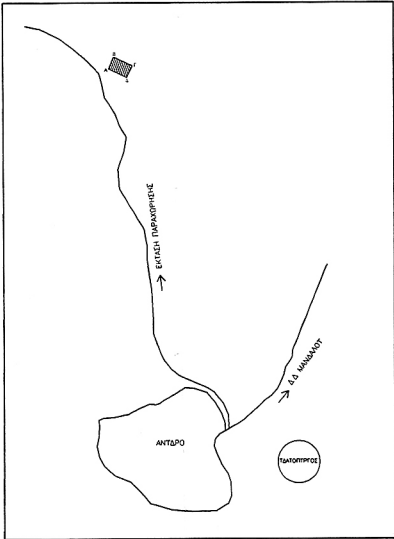
Κατά της παρούσας επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α) η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας μόνον για παράβαση νόμου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την λήψη της παρούσας που κατατίθεται στο τμήμα Πολεοδομίας της Ν.Α. Πέλλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 27 Απριλίου 2007

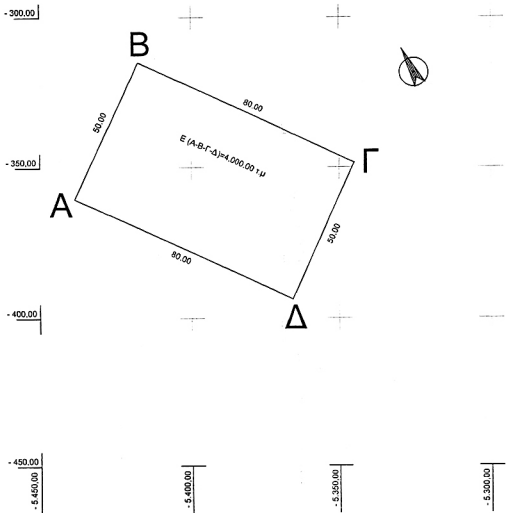
Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

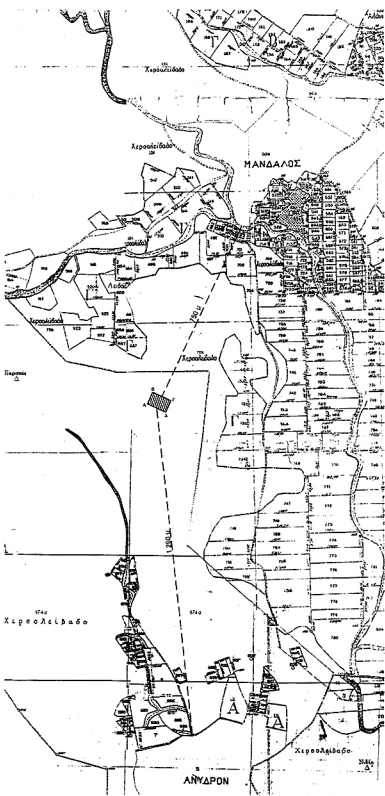


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΝΥΔΡΟΥ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΟΥ 1931
ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥ 1958 - 62
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Σ.Δ. 1958 - 62
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

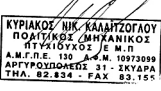
ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ
Α.Β.Γ.Δ. Ε = 4.000,00 μ²
ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ 874α
ΧΕΡΣΟΛΕΙΒΑΔΟΥ ΤΗΣ Σ.Δ. 1958 - 62

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΝΥΔΡΟΥ : 1.290μ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΜΑΝΔΑΛΟΥ : 750μ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΠΟΤΑΜΙΑ : 3.000μ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΣΙΔΗΡ. ΓΡΑΜΜΗ : -
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΓΡΑΜΜΕΣ Δ.Ε.Η : -
ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ : -

ΚΕΝΤΡΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ		
L = 40 51 M = -1 27		
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ		
	X	Y
A	- 5438,53	- 405,84
B	- 5417,62	- 360,42
Γ	- 5344,95	- 393,88
Δ	- 5365,86	- 439,30
E	(A,B,Γ,Δ) = 4.000,00 M2	

ΜΙΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ	
AB	50,00 μ
ΓΔ	80,00 μ
ΔΕ	50,00 μ
ΔΑ	80,00 μ
E	(A,B,Γ,Δ) = 4.000,00 M2

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΔΑΝΗΛ ΛΙΑΚΟΣ του ΕΥΘΥΜΙΟΥ
ΕΡΓΟ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΙΔΡΥΣΗ ΣΤΑΤΑΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΘΕΣΗ:	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΝΥΔΡΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΚΑΛΑΪΤΖΟΓΛΟΥ ΚΤΡΙΑΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ	
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:5000, 1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2005
ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ <u>1230/02</u> ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΠΕΛΛΑΣ ΠΟΥ ΑΦΕΡΑ ΤΗΝ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ <u>4003</u> ΣΗ... ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. <u>8749</u> ΧΕΡΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ <u>ΑΝΥΔΡΟΥ</u> ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΗ ΣΤΑΤΑΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ. Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ <u>27/4</u> / 2002	ΣΦΡΑΓΙΔΑ: 

ΦΙΛΙΠΠΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΓΕΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Γ.Ε. ΜΕ Α. Β. ΠΡΩΤ. ΑΡΙΘ. 1230/02
 Ε.Ν. ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΥΓΧΕΙΡΙΣΜΟΥ
 ΠΕΛΛΑΣ, Ν. Α. ΠΕΛΛΑΣ
 ΚΑΛΑΪΤΖΟΓΛΟΥ ΚΤΡΙΑΚΟΣ
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ... Α' Β

Αριθμ. 1234

(2)

Αλλαγή χρήσης 22.180 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2460^α κοινόχρηστο (βοσκή) αγροκτήματος Δ.Δ. Ν. Μυλοτοπου Δήμου Κύρρου σε χώρο για την αποκατάσταση χώρου για την ανεξέλεγκτη διάθεση στερεών αποβλήτων του Δήμου Κύρρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2) Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742 Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3) Τον ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3' περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημόσιων εκτάσεων.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 ΦΕΚ 98 Α/22.4.2005.

5) Τις θετικές απαντήσεις των παρακάτω Υπηρεσιών.

6) Την από 12.5.2005 αίτηση του Δήμου Κύρρου.

7) Το υπ' αριθμ. 2214/19.3.2007 έγγραφο του Γραφείου Πολιτικής Γης της Π.Κ.Μ.

8) Το υπ' αριθμ. 10344/10.4.2006 έγγραφο της Δ/σης Υγείας και Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

9) Το υπ' αριθμ. 1524/24.3.2006 έγγραφο ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και κλασικών Αρχαιοτήτων.

10) Το υπ' αριθμ. 1146/3.4.2006 έγγραφο 11^{ης} Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. 1406/11.4.2006 έγγραφο Δ/σης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

12) Το υπ' αριθμ. 2193/4.7.2006 έγγραφο Δασαρχείου Έδεσσας.

13) Τα υπ' αριθμ. 3050/18.1.2006 έγγραφο τμήματος τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτών.

14) Το υπ' αριθμ. 7657/1.6.2006 έγγραφο Δ/σης Γεωργίας Γιαννιτών.

15) Το υπ' αριθμ. 750/23.2.2006 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτών.

16) Την υπ' αριθμ. 127/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κύρρου.

17) Το υπ' αριθμ. 180/6.4.2006 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης.

18) Την υπ' αριθμ. 10114/24.1.2006 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κ.Μ.

19) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 της κοινοχρήστου εκτάσεως.

Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., καθορίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της έκτασης των 22.180 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2460^α κοινόχρηστο τεμάχιο (βοσκή) αγροκτήματος Δ.Δ. Ν. Μυλοτοπου Δήμου Κύρρου, (χώρου ανεξέλεγκτης διάθεσης στερεών αποβλήτων), με σκοπό την ανάπλάσή του από τον Δήμο Κύρρου, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτών με την από 27.4.2007 πράξη του.

Άρθρο 2

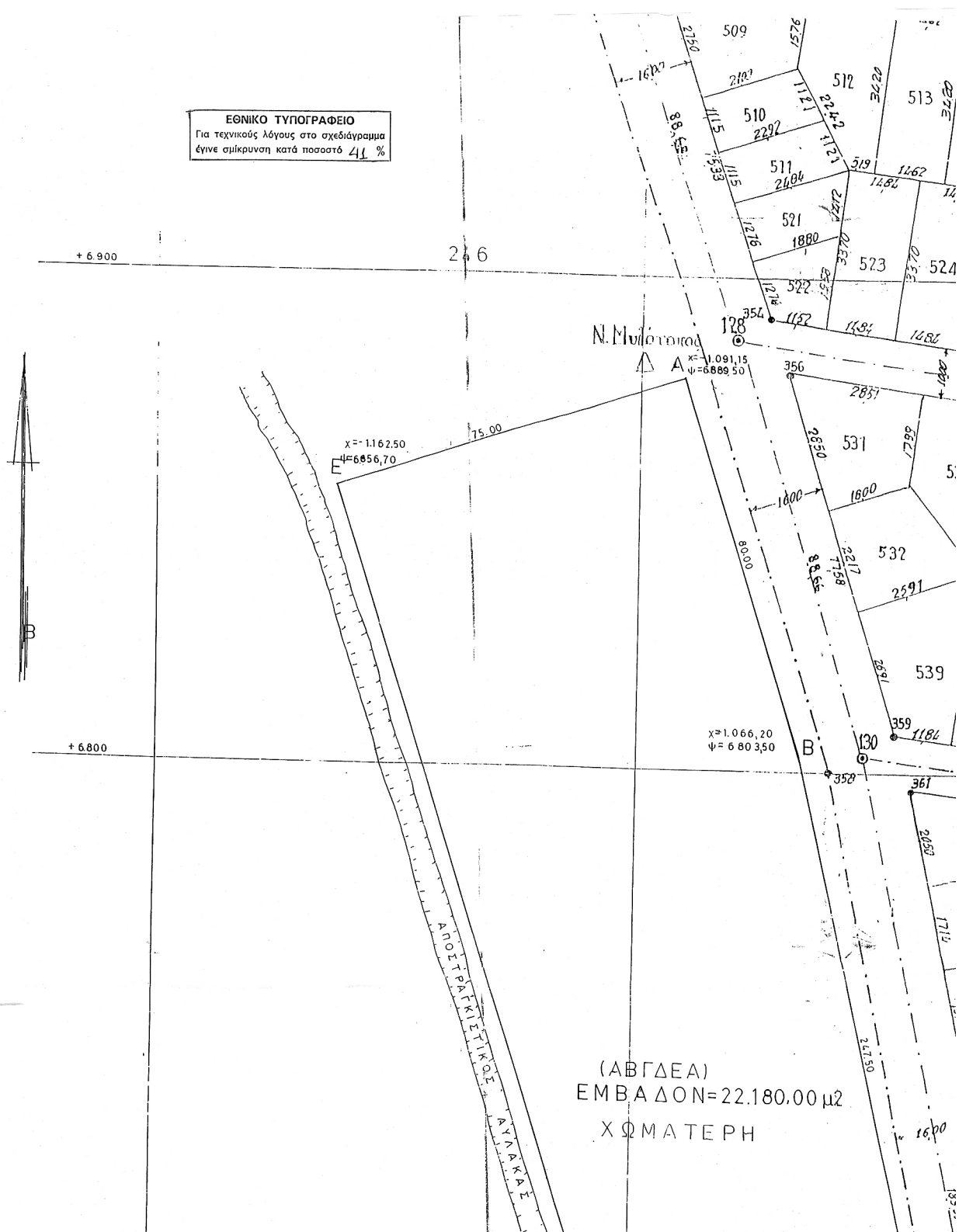
Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρεωτική λήψη των σχετικών οικοδομικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ.

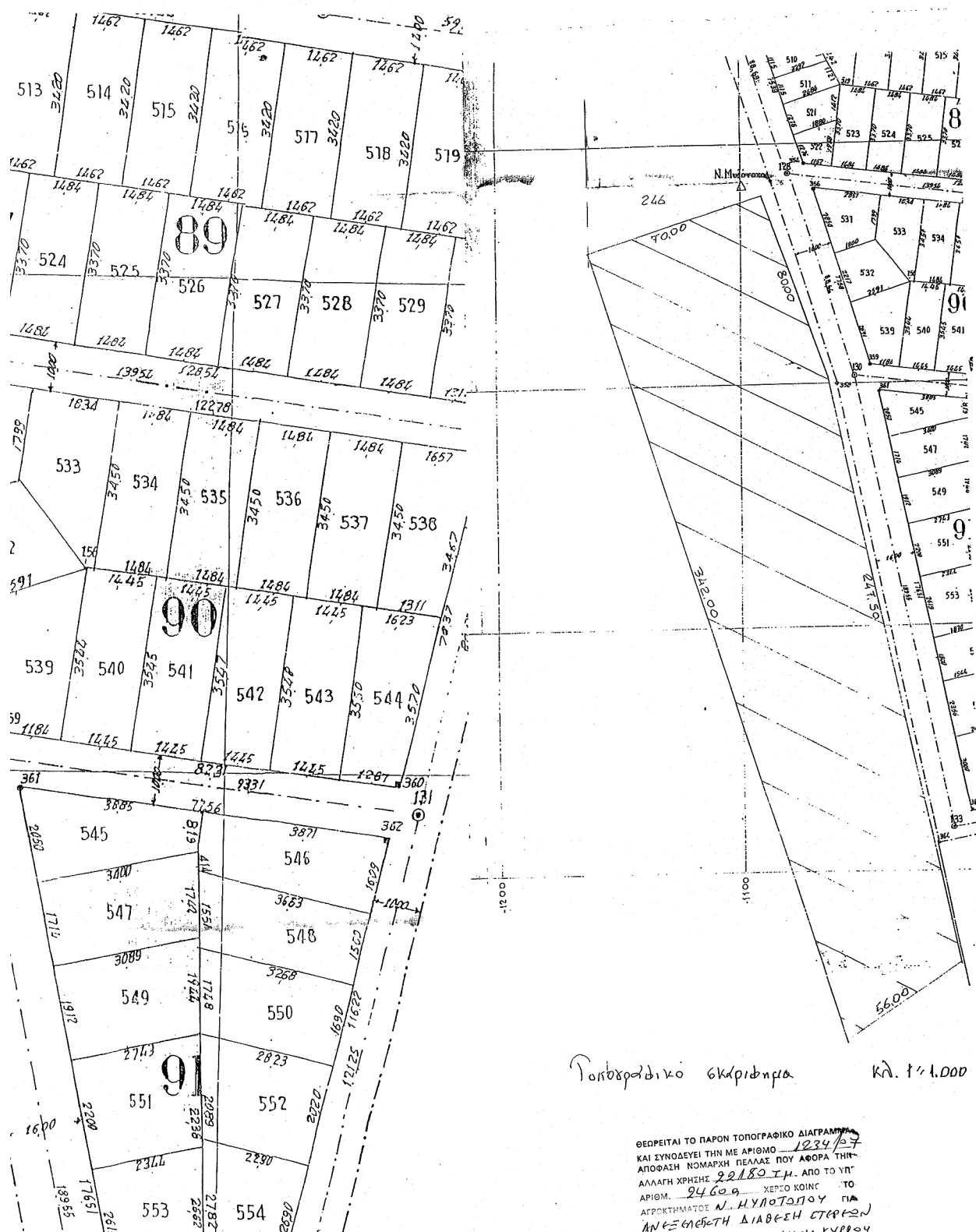
Κατά της παρούσας επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α) η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας μόνον για παράβαση νόμου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την λήψη της παρούσας που κατατίθεται στο τμήμα Πολεοδομίας της Ν.Α. Πέλλας.

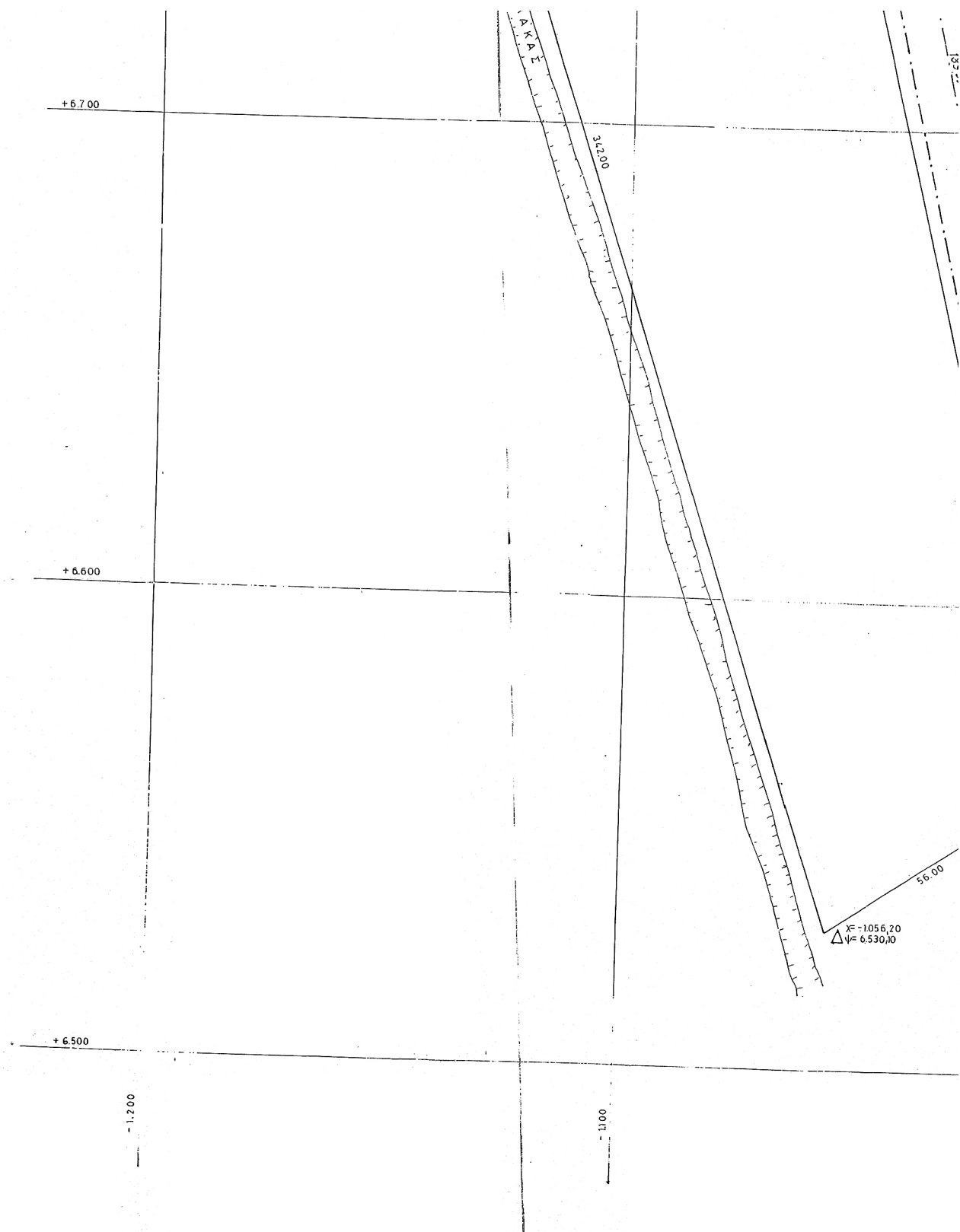
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

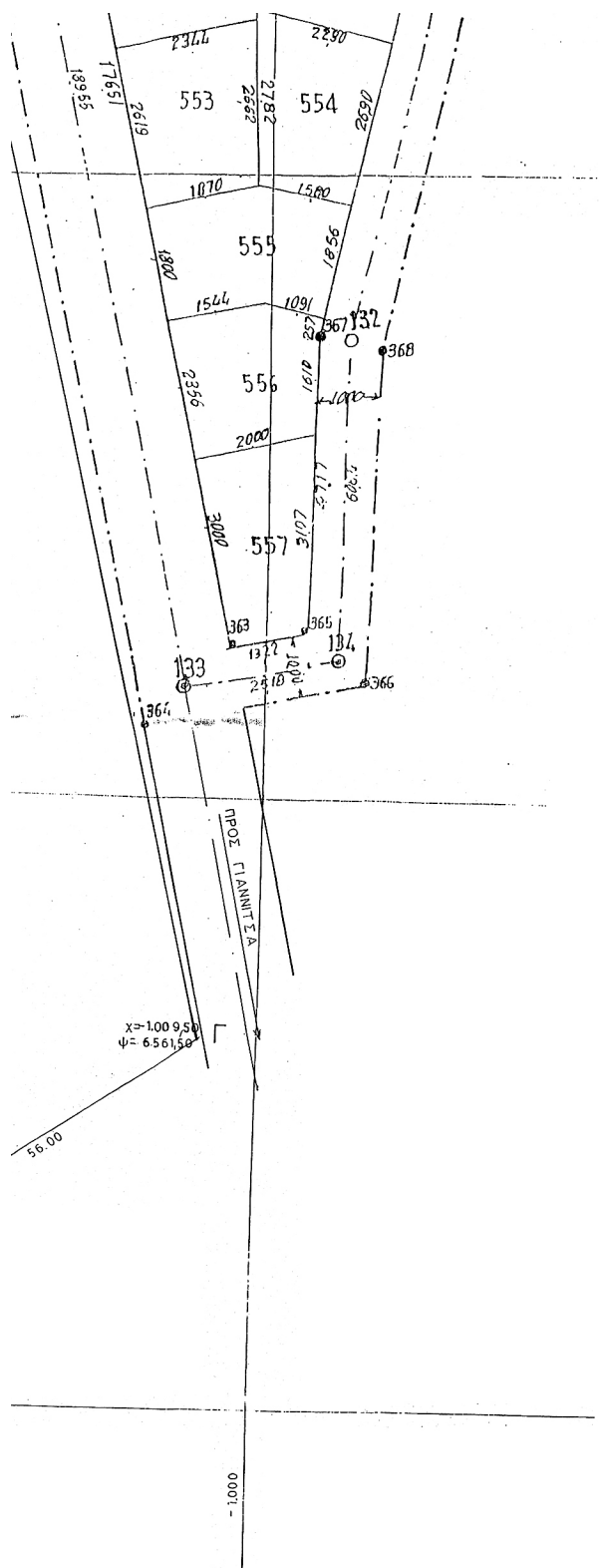
Γιαννιτά, 27 Απριλίου 2007

Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ









ΒΕΡΕΥΝΑΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 1234/77
ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 22180 Τ.Μ. ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ'
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΠΕΛΛΑΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ
ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ 22180 Τ.Μ. ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ'
ΑΡΙΘΜ. 24609 ΧΕΡΙΣ ΚΟΙΝΣ ΤΟ
ΑΓΡΟΚΗΜΑΤΟΣ Ν. ΗΥΛΟΤΑΠΟΥ ΠΑ
ΑΝΕΞΙΣΤΕΤΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ
ΚΑΘΗΜΕΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΡΡΟΥ

Γιαμπεύ 27-4-07
Ε.Ν.
Ε.Ν. Δ/ση Πολ. και Σχεδιασμού
Πολ. και Χωρ. Επιστ. Ν. Α. Πάλλας

ΦΙΛΙΠΠΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΕΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Τ.Ε. ΜΕ Α. Β. 8080



εργοδοτής: ΔΗΜΟΣ ΚΥΡΡΟΥ

έργο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

θέση: Ν. ΗΥΛΟΤΑΠΟΥ

μελετητές: ΜΑΖΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Αρχιτέκτων μηχαν.

θέμα σχεδίου:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΧΩΜΑΤΕΡΗΣ

αρ
σχεδίου

κλίμακα: 1:500

χρονος μελέτης:

ο έλεγχος

ο συντάξας

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡ. ΜΑΖΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΡΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 48138
ΜΑΛΑΤΟΥ 4 - ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ - 58160
Τ.Α. 23820-26199 - ΚΙΝΗΤΟ 0972-637682
Α.Φ.Μ. 040785689 - Α.Ο.Υ. ΠΑΡΚΙΤΣΩΝ



* 0 4 0 0 2 9 9 0 5 0 7 0 7 0 0 0 8 *